

# Методология расчета платежей

## Потребление электроэнергии

Домовладением	По показаниям индивидуальных приборов учета, снимаются уполномоченным лицом ДНП.
Посёлком	Из счета ОАО "Мосэнергосбыт", вычитаются показания ИПУ, оставшаяся разница делится поровну на количество домовладений посёлка.
Всеми посёлками (ВЗУ, КНС)	Показания приборов учёта соответствующего оборудования делится поровну на количество домовладений всех посёлков.

## Потребление газа

Домовладением	Учитывается домовладением самостоятельно.
Технологическое обслуживание газопровода среднего давления	Сумма по договору с ООО "Теплогазсервис" каждого конкретного посёлка делится на количество домовладений этого посёлка, имеющих возможность пользоваться газопроводом, с момента получения согласия НП "Новые Труневки-1" на подключение и/или заключивших договор на индивидуальное проектирование подключения газоснабжения.
Технологическое обслуживание газопровода высокого давления	Сумма по договору с ООО "Теплогазсервис" делится на количество домовладений всех посёлков, имеющих возможность пользоваться газопроводом, с момента получения согласия НП "Новые Труневки-1" на подключение и/или заключивших договор на индивидуальное проектирование подключения газоснабжения.

## Ежемесячное содержание

Цена содержания посёлка	Рассчитывается из части от общей цены содержания всех посёлков и регулярных платежей принадлежащих исключительно этому посёлку, которые определяются на основании утверждённой Сметы. Часть от общей цены содержания всех посёлков рассчитывается из процентного соотношения фактической площади посёлка к сумме всех затрат. За фактическую площадь посёлка принята сумма площадей всех проданных участков и площадь земель общего пользования.
Цена содержания одной сотки	Рассчитывается из цены содержания посёлка делёной на количество всех проданных соток в посёлке.
Возмездительные взносы ежемесячные	Рассчитывается исходя из цены содержания одной сотки умноженной на количество соток, принадлежащих собственнику участка.
Возмездительные взносы периодические (уборка снега и т.п.)	Рассчитывается исходя из фактически понесённых затрат делёных на количество проданных соток посёлка и умноженное на количество соток, принадлежащих собственнику участка.
Целевые взносы	Рассчитывается на основании решений общего собрания.